Hospital Affiliates International

Οργάνωση & Διοίκηση Νοσοκομείων

(ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ) HOSPITAL AFFILIATES INTERNATIONAL ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Δ.Π.Χ.Α)

ΟΠΩΣ ΑΥΤΑ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ

ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 002787501000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ 3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 9
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 10
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 10
2. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 10
3. ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ 11
4. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ 14
5. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ 14
6. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 15
7. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ 15
8. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 15
9. ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ 15
10. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 16
11. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 16
12. ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 16
13. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΔΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ, ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 16
14. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ 17
Έκθεση Ανεξάρτητης Ορκωτής Ελέγκτριας Λογίστριας 18

ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ

ΤΗΣ ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«HOSPITAL AFFILIATES INTERNATIONAL Α.Ε.»

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Οι Εκκαθαριστές σας υποβάλλουν την έκθεση τους για την χρήση από 1η Ιανουαρίου 2025 έως την 31η Δεκεμβρίου 2025, που αποτελεί και το 14ο (Δέκατο τέταρτο) έτος εκκαθάρισης.

Α. Εξέλιξη εργασιών και προβλεπόμενη πορεία

Η Εταιρεία μας έχει παύσει από το έτος 2002 να παρέχει υπηρεσίες οργάνωσης και διοίκησης σε νοσηλευτικές μονάδες και οι συνθήκες αγοράς ήταν τέτοιες που δεν επέτρεψαν την επαναδραστηριοποίησή της στον τομέα αυτό μέχρι και σήμερα.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2011, αποφασίστηκε η λύση και θέση αυτής σε εκκαθάριση. Ως εκ τούτου οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας δεν συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (going concern). Τα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας έχουν αποτιμηθεί με βάση τις ρευστοποιήσιμες αξίες τους (liquidation basis).

Στο πλαίσιο της διαδικασίας εκκαθάρισης της Εταιρείας, σας ενημερώνουμε για τις ενέργειες στις οποίες προβήκαμε από τις 31η Δεκεμβρίου 2011 που έγινε η λύση της και οριστήκαμε ως εκκαθαριστές έως σήμερα:

- Τακτοποιήσαμε όλες τις απαιτήσεις της Εταιρείας.
- Καταβάλαμε ένα μεγάλο μέρος των υποχρεώσεων της Εταιρείας προς τρίτους και κυρίως στους προμηθευτές υπηρεσιών της Εταιρείας.
- Παρέμειναν ανεξόφλητες όσες υποχρεώσεις δεν ήταν δυνατόν να ικανοποιηθούν.
- Απογράψαμε τον πάγιο εξοπλισμό της Εταιρείας και προχωρήσαμε σε μερική αξιολόγηση και μερική εκκαθάριση του Μητρώου Παγίων, ως ακολούθως:

i. Την 31η Δεκεμβρίου 2013 αποσύραμε ένα μεγάλο μέρος ηλεκτρονικών υπολογιστών και συναφούς εξοπλισμού, ο οποίος ήταν πλήρως αποσβεσμένος και ακατάλληλος προς χρήση λόγω παλαιότητας.

ii. Την 16η Δεκεμβρίου 2016 έγινε πρωτόκολλο αποκομιδής εξοπλισμού μικρού όγκου καθώς και διαγραφή από το μητρώο παγίων όλων των προγραμμάτων πληροφορικής, των αδειών χρήσης και συναφούς εξοπλισμού, ο οποίος σύμφωνα με την γνωμοδότηση των τεχνικών της διεύθυνσης πληροφορικής του Ομίλου ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ, θεωρήθηκε απαρχαιωμένος και μη συμβατός πλέον με το σύγχρονο εξοπλισμό του.

iii. Κατά την διάρκεια της χρήσης 2017 η Εταιρεία πώλησε έπιπλα γραφείου και λοιπό εξοπλισμό που ήταν πλήρως αποσβεσμένα σε εταιρείες του Ομίλου ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ. Ακολούθως, κατά την 29η Δεκεμβρίου 2017 έγινε πρωτόκολλο καταστροφής και μεταφέρθηκαν προς ανακύκλωση έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός πλήρως απαξιωμένος που δεν υπήρχε δυνατότητα περαιτέρω αξιοποίησής του.

iv. Διαγράφηκαν από το Μητρώο Παγίων της Εταιρείας όλα τα πάγια, για τα οποία δεν υπήρξε δυνατότητα πώλησης λόγω παλαιότητας, σύμφωνα με το πρωτόκολλο που συντάξαμε και υπογράψαμε την 7η Δεκεμβρίου 2018.

Σας ενημερώνουμε ότι ο λόγος για τον οποίο δεν κατέστη δυνατόν να ολοκληρωθεί η διαδικασία εκκαθάρισης έχοντας συμπληρώσει κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, 15 έτη από την έναρξη της εκκαθάρισης, είναι η έλλειψη οικονομικών πόρων ώστε να εξοφληθούν, τα οφειλόμενα από την Εταιρεία χρηματικά ποσά σε τρίτους.

Σύμφωνα με το άρθρο 169 του Ν.4548/2018 , σε περίπτωση που το στάδιο εκκαθάρισης υπερβεί την τριετία (πενταετία κατά τον προηγούμενα ισχύοντα νόμο, Κ.Ν. 2190/1920), ο εκκαθαριστής υποχρεούται να συγκαλέσει γενική συνέλευση, στην οποία υποβάλλει σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης της εκκαθάρισης.

Επισημαίνεται ότι, με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας την 30η Δεκεμβρίου 2016, εγκρίθηκε το υποβληθέν «Σχέδιο Επιτάχυνσης και Περάτωσης της Εκκαθάρισης» και ταυτόχρονα αποφασίστηκε η παράταση του σταδίου της εκκαθαρίσεως για μια διετία.

Περαιτέρω, με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας την 30η Δεκεμβρίου 2018, λαμβάνοντας υπόψιν ότι έχει ολοκληρωθεί το μεγαλύτερο μέρος των εργασιών δυνάμει του υποβληθέντος και εγκριθέντος από τη Γενική Συνέλευση της 30ης Δεκεμβρίου 2016 ««Σχεδίου Επιτάχυνσης και Περάτωσης της Εκκαθάρισης» πλην, όμως, δεν έχουν περατωθεί οι οικονομικές εκκρεμότητες της εκκαθαρίσεως έναντι τρίτων, αποφασίστηκε η εκ νέου παράταση του σταδίου της εκκαθαρίσεως για μια ακόμη τριετία, ήτοι μέχρι 30η Δεκεμβρίου 2021, όπου η Έκτακτη Γενική Συνέλευση για τους ίδιους λόγους αποφάσισε την εκ νέου παράταση του σταδίου της εκκαθαρίσεως για μια ακόμη διετία, ήτοι μέχρι την 30η Δεκεμβρίου 2023.

Τέλος, με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας την 30η Δεκεμβρίου 2023 δόθηκε νέα παράταση του σταδίου της εκκαθαρίσεως για μια ακόμη διετία, έως την 30η Δεκεμβρίου 2025, καθώς η εταιρεία βρίσκεται σε διαπραγμάτευση με τον βασικό μέτοχο για χρηματοδότηση, προκειμένου να εξοφληθούν οι υποχρεώσεις και να περατωθεί η εκκαθάριση.

Β. Ανάλυση κονδυλίων

Αναλύοντας τα στοιχεία του Ενεργητικού έχουμε να σας αναφέρουμε ότι το ταμείο της Εταιρείας ανέρχεται σε €7,08 και οι καταθέσεις όψεως στις τράπεζες σε €95,48. Συνεπώς, το σύνολο του Ενεργητικού της Εταιρείας διαμορφώνεται σε €102,56.

Το Σύνολο των Ιδίων κεφαλαίων, τα οποία έχουν καταστεί αρνητικά, συνολικού ποσού €699.117,58 αναλύεται ως εξής:

Μετοχικό κεφάλαιο καταβλημένο	132.075,00
Τακτικό Αποθεματικό	9.659,15
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-839.026,23
Ζημίες Χρήσης	-1.825,50
Σύνολο των Ιδίων κεφαλαίων	***-699.117,58***

Τέλος, οι Υποχρεώσεις ανέρχονται σε €699.220,14 και αναλύονται ως εξής:

Υποχρεώσεις προς προμηθευτές υπηρεσιών	9.186,20
Υποχρεώσεις προς το Ιατρικό Αθηνών Ε.Α.Ε.	452.262,87
Υποχρεώσεις προς λοιπούς μετόχους	29.994,11
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	207.776,96
Σύνολο υποχρεώσεων	***699.220,14***

Όσον αφορά τα Αποτελέσματα Χρήσεως, η Εταιρεία παρουσίασε Ζημίες μετά Φόρων ποσού €1.825,50, η οποία σχετίζεται με τα λειτουργικά της έξοδα της και μεταφέρθηκε στις Ζημιές εις νέον.

Γ. Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

Δ. Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό από τον Οκτώβριο του 2004.

Ε. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν στη χρήση

Δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα πέραν των όσων αναφέρονται ανωτέρω.

ΣΤ. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία τελεί υπό εκκαθάριση και ως εκ τούτου δεν υφίστανται σχετικές δραστηριότητες.

Ζ. Ίδιες μετοχές

Η Εταιρεία δεν έχει προβεί στην απόκτηση ιδίων μετοχών.

Η. Συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία είναι θυγατρική του Ομίλου ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ και ως εκ τούτου συνδέεται με την μητρική της καθώς και με τις άλλες θυγατρικές και συνδεδεμένες αυτής.

Τα υπόλοιπα των λογαριασμών με συνδεδεμένες έχουν ως κάτωθι:

Υποχρεώσεις προς:	**31/12/2025**	**31/12/2024**
ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε	452.262,87	449.462,87
ΙΑΤΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΑΣ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.Β.Ε	6.990,20	6.990,20
Σύνολο	**459.253,07**	**456.453,07**

Οι υποχρεώσεις προς τον Μέτοχο ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε. αυξήθηκαν κατά €2.800,00 το 2025, λόγω κάλυψης λειτουργικών εξόδων.

Οι υποχρεώσεις προς μετόχους / μέλη Διοίκησης της Μητρικής ανέρχονται την 31η Δεκεμβρίου 2025 σε €29.994,11 και δεν παρουσιάζουν μεταβολή.

Θ. Μεταγενέστερα γεγονότα

Από την ημερομηνία αναφοράς των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων μέχρι και την ημερομηνία που συντάχθηκε η παρούσα έκθεση δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα γεγονότα στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Κηφισιά, 30η Απριλίου 2026

Οι Εκκαθαριστές

Βλάσιος Λεονάρδος	***Ευγενία Γουλιάρα***
Α.Δ.Τ. Α01913839	*Α.Δ.Τ. Α02454912*

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά σε ευρώ	**Σημ.**	**31 Δεκ. 2025**	**31 Δεκ. 2024**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ταμειακά διαθέσιμα	7	102,56	58,06
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**102,56**	**58,06**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**102,56**	**58,06**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	8	132.075,00	132.075,00
Τακτικό αποθεματικό	9	9.659,15	9.659,15
Ζημιές εις νέον		-840.851,73	-839.026,23
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**-699.117,58**	**-697.292,08**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	10	9.186,20	10.116,20
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	11	690.033,94	687.233,94
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**699.220,14**	**697.350,14**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**102,56**	**58,06**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Ποσά σε ευρώ	**Σημ.**	**2025**	**2024**
Έξοδα διοίκησης	4	-1.763,60	-1.865,40
Ζημίες Εκμετάλλευσης		**-1.763,60**	**-1.865,40**
Χρηματοοικονομικά έξοδα	5	-61,90	-51,85
ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		**-1.825,50**	**-1.917,25**
Φόροι εισοδήματος	6	0,00	0,00
ΖΗΜΙΕΣ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ		**-1.825,50**	**-1.917,25**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά σε ευρώ	**2025**	**2024**
ΖΗΜΙΕΣ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ	**-1.825,50**	**-1.917,25**
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ	**-**	**-**
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ	**-1.825,50**	**-1.917,25**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά σε ευρώ	**Μετοχικό κεφάλαιο**	**Τακτικό**	**Ζημιές εις νέον**	**Σύνολο ιδίων κεφαλαίων**
Υπόλοιπο, 1η Ιανουαρίου 2025	**132.075,00**	**9.659,15**	**-839.026,23**	**-697.292,08**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	-1.825,50	**-1.825,50**
Υπόλοιπο, 31η Δεκεμβρίου 2025	**132.075,00**	**9.659,15**	**-840.851,73**	**-699.117,58**
Υπόλοιπο, 1η Ιανουαρίου 2024	**132.075,00**	**9.659,15**	**-837.108,98**	**-695.374,83**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	-1.917,25	**-1.917,25**
Υπόλοιπο, 31η Δεκεμβρίου 2024	**132.075,00**	**9.659,15**	**-839.026,23**	**-697.292,08**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά σε ευρώ	**2025**	**2024**
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Ζημίες χρήσεως προ φόρων	**-1.825,50**	**-1.917,25**
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Χρεωστικοί τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	61,90	51,85
Λειτουργικές ζημίες προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	**-1.763,60**	**-1.865,40**
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με της λειτουργικές δραστηριότητες:		
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων	1.870,00	1.965,00
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-61,90	-51,85
Ταμειακές εισροές /(εκροές) από λειτουργικές δραστηριότητες	**44,50**	**47,75**
Ταμειακές εισροές /(εκροές) από επενδυτικές δραστηριότητες	**0,00**	**0,00**
Ταμειακές εισροές /(εκροές) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**0,00**	**0,00**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά διαθέσιμα χρήσης	**44,50**	**47,75**
Χρηματικά διαθέσιμα στην έναρξη της χρήσης	**58,06**	**10,31**
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της χρήσης	**102,56**	**58,06**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η (ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ) HOSPITAL AFFILIATES INTERNATIONAL ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ («η Εταιρεία») είναι ανώνυμη εταιρεία που ιδρύθηκε το 1998 και εδρεύει στην Ελλάδα, στον Δήμο Κηφισιάς (Φιλαδελφέως & Κεφαλαρίου 1).

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας ήταν η οργάνωση, διοίκηση και διαχείριση, νοσηλευτικών μονάδων, κλινικών καθώς και κέντρων θεραπείας και αποκατάστασης στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Η Εταιρεία είναι θυγατρική του Ομίλου ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ («ο Όμιλος»), ο οποίος κατέχει ποσοστό 68,89% των μετοχών αυτής. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου της ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε. με τη μέθοδο της πλήρους ενσωμάτωσης.

Ο Όμιλος ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ αποτελεί έναν ισχυρό Όμιλο που δραστηριοποιείται στο χώρο παροχής υπηρεσιών υγείας, με την οργάνωση και εκμετάλλευση νοσηλευτικών μονάδων.

Η Μητρική Εταιρεία («ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με τον διακριτικό τίτλο ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε.) είναι ανώνυμη εταιρεία που ιδρύθηκε και στεγάζεται στην Ελλάδα, στο Δήμο Αμαρουσίου Αττικής (Διστόμου 5-7).

Οι μετοχές της ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε. διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

Οι Εκκαθαριστές ενέκριναν τις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025, την 30η Απριλίου 2026.

Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

2. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της περιόδου που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025 είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.») που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) , καθώς και των Διερμηνειών τους που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2025.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2011, αποφασίστηκε η λύση και θέση αυτής σε εκκαθάριση.

Ως εκ τούτου, οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας δεν συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (going concern).

Τα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας έχουν αποτιμηθεί με βάση τις ρευστοποιήσιμες αξίες τους (liquidation basis). Η ρευστοποιήσιμη αξία των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, εκτιμάται ότι προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας την 30η Δεκεμβρίου 2016, εγκρίθηκε το υποβληθέν «Σχέδιο Επιτάχυνσης και Περάτωσης της Εκκαθάρισης» των Εκκαθαριστών και ταυτόχρονα αποφασίσθηκε η παράταση του σταδίου της εκκαθαρίσεως για μια διετία.

Περαιτέρω, με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας την 30η Δεκεμβρίου 2018, λαμβάνοντας υπόψιν ότι έχει ολοκληρωθεί το μεγαλύτερο μέρος των εργασιών δυνάμει του υποβληθέντος και εγκριθέντος από τη Γενική Συνέλευση της 30ης Δεκεμβρίου 2016 ««Σχεδίου Επιτάχυνσης και Περάτωσης της Εκκαθάρισης» πλην, όμως, δεν έχουν περατωθεί οι οικονομικές εκκρεμότητες της εκκαθαρίσεως έναντι τρίτων, αποφασίστηκε η εκ νέου παράταση του σταδίου της εκκαθαρίσεως για μια ακόμη τριετία, ήτοι μέχρι 30η Δεκεμβρίου 2021, όπου η Έκτακτη Γενική Συνέλευση για τους ίδιους λόγους αποφάσισε την εκ νέου παράταση του σταδίου της εκκαθαρίσεως για μια ακόμη διετία, ήτοι μέχρι την 30η Δεκεμβρίου 2023.

Τέλος, με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας την 30η Δεκεμβρίου 2023 δόθηκε νέα παράταση του σταδίου της εκκαθαρίσεως για μια ακόμη διετία, έως την 30η Δεκεμβρίου 2025, καθώς η εταιρεία βρίσκεται σε διαπραγμάτευση με τον βασικό μέτοχο για χρηματοδότηση, προκειμένου να εξοφληθούν οι υποχρεώσεις και να περατωθεί η εκκαθάριση.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα παρουσίασης, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

3. ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ

Οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024, εκτός από τις αλλαγές σε Πρότυπα και Διερμηνείες που ισχύουν από την 1η Ιανουαρίου 2025, όπως παρουσιάζονται κατωτέρω.

3.1. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (Εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

3.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (Εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση)

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (Εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση)

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών.

Τα ανωτέρω δεν έχουν εφαρμογή στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ - Τόμος 11 (Εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση)

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών».

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση)

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation).

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027, με την πρόωρη υιοθέτησή του να επιτρέπεται και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση)

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και

παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση)

Το ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» αναπτύχθηκε με βάση τις απαιτήσεις γνωστοποίησης άλλων ΔΠΧΑ όπως ίσχυαν την 28η Φεβρουαρίου 2021. Κατά τον χρόνο έκδοσής του, το ΔΠΧΑ 19 δεν περιλάμβανε μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για πρότυπα που εισήχθησαν ή τροποποιήθηκαν μετά από αυτήν την ημερομηνία. Τον Αύγουστο 2025, το IASB τροποποίησε το ΔΠΧΑ 19 ώστε να συμπεριληφθούν μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για νέα ή τροποποιημένα ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν μεταξύ Φεβρουαρίου 2021 και Μαΐου 2024. Το ΔΠΧΑ 19 θα συνεχίσει να ενημερώνεται με την έκδοση νέων ή τροποποιημένων ΔΠΧΑ.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση)

Το Νοέμβριο του 2025, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο IAS 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες», με σκοπό να διευκρινίσει τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες θα πρέπει να μετατρέπουν τις οικονομικές καταστάσεις από ένα λειτουργικό νόμισμα που δεν είναι υπερπληθωριστικό σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, όλα τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων (περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις, ίδια κεφάλαια, έσοδα και έξοδα, συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων) θα πρέπει να μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος κατά την ημερομηνία της πιο πρόσφατης κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Προηγουμένως, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μετατρέπονταν με την ισοτιμία κλεισίματος, ενώ τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονταν με τις ισοτιμίες των ημερομηνιών συναλλαγής. Επιπλέον, όταν μια οντότητα εφαρμόζει το IAS 29 «Χρηματοοικονομική πληροφόρηση σε υπερπληθωριστικές οικονομίες» για μια αλλοδαπή δραστηριότητα της οποίας το λειτουργικό νόμισμα δεν είναι υπερπληθωριστικό, τα συγκριτικά ποσά για την εν λόγω αλλοδαπή δραστηριότητα αναπροσαρμόζονται με τη χρήση γενικού δείκτη τιμών αντί της ισοτιμίας κλεισίματος. Οι τροποποιήσεις εισάγουν επίσης πρόσθετες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, που περιλαμβάνουν γνωστοποιήσεις σχετικά με την εφαρμογή των νέων απαιτήσεων μετατροπής, τις περιπτώσεις κατά τις οποίες το νόμισμα παρουσίασης παύει να είναι υπερπληθωριστικό, καθώς και την παροχή συνοπτικών χρηματοοικονομικών πληροφοριών για τις επηρεαζόμενες αλλοδαπές δραστηριότητες.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

3.3. Ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικών πολιτικών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη προετοιμασία των συνημμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

(α) Φόρος Εισοδήματος, Τρέχων και Αναβαλλόμενος: Η επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη, που προκύπτουν στη χρήση, αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους.

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατ' ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενοι στο φορολογητέο κέρδος για το έτος.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης, που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων.

Η Εταιρεία δεν έχει αναγνωρίσει αναβαλλόμενους φόρους καθώς, έχοντας τεθεί σε λύση και εκκαθάριση, εκτιμάται ότι δεν θα πραγματοποιήσει μελλοντικά επαρκή φορολογικά κέρδη που θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτών.

(β) Μετοχικό κεφάλαιο: Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Άμεσες δαπάνες που διενεργούνται σε σχέση με την έκδοση νέων μετοχών ή δικαιωμάτων καταχωρούνται στην καθαρή θέση, αφαιρετικά από τα έσοδα της έκδοσης.

(γ) Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις: Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες δεσμεύσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής οικονομικών πόρων, και η εκτίμηση του ποσού της δέσμευσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για την διευθέτηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα εκροής πόρων ,οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Τα ενδεχόμενα στοιχεία του ενεργητικού δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

4. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Τα έξοδα διοίκησης που εμφανίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	2025	**2024**
Αμοιβές Τρίτων	1.250,00	1.125,00
Φόροι Τέλη	513,60	318,00
Λοιπά	-	422,40
Σύνολο	**1.763,60**	**1.865,40**

5. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Το καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα που εμφανίζεται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	2025	**2024**
Λοιπά έξοδα τραπεζών	-61,90	-51,85
Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	**-61,90**	**-51,85**

6. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ο συντελεστής φορολογίας των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων ανέρχεται σε ποσοστό 22% για τη χρήση 2025 (και 2024).

Η συμφωνία του φόρου στα αποτελέσματα της χρήσης έχει ως εξής:

	2025	2024
Ζημίες προ φόρων εισοδήματος	**-1.825,50**	**-1.917,25**
Φόροι εισοδήματος υπολογισμένοι με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή	-401,61	-421,80
Ζημίες για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε φορολογική απαίτηση	401,61	421,80
Φόρος εισοδήματος που αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα	**-**	**-**

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά, έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις υπό εκκαθάριση χρήσεις 2012 έως και 2025 ούτε έχει λάβει κάποια εντολή ελέγχου από τις φορολογικές αρχές.

Σημειώνεται ότι την 31η Δεκεμβρίου 2025 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31η Δεκεμβρίου 2019 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 άρθρου 36 Ν.4174/2013.

Σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των σχετικών ανέλεγκτων χρήσεων είναι πιθανόν να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και πρόστιμα στην Εταιρεία. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φορών και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση, καθώς εκτιμάται ότι δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

7. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως κάτωθι:

	2025	2023
Ταμείο	7,08	7,08
Καταθέσεις όψεως	95,48	50,98
Σύνολο	**102,56**	**58,06**

8. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Την 31η Δεκεμβρίου 2025, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχονταν σε €132.075,00 και διαιρείται σε 4.500 μετοχές αξίας €29,35 η κάθε μία.

9. ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

	31/12/2025	31/12/2024
Τακτικό αποθεματικό	9.659,15	9.659,15
Σύνολο	**9.659,15**	**9.659,15**

Βάσει του Ελληνικού εμπορικού νόμου, οι εταιρείες απαιτείται να σχηματίσουν το 5% τουλάχιστον των ετησίων καθαρών τους κερδών, όπως αυτά απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία, σε τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το ανωτέρω αποθεματικό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρείας.

10. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές εσωτερικού	9.186,20	10.116,20
Σύνολο	**9.186,20**	**10.116,20**

11. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το ποσό των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Υποχρεώσεις προς τη μητρική εταιρεία	452.262,87	449.462,87
Υποχρεώσεις προς λοιπούς μετόχους	29.994,11	29.994,11
Υποχρεώσεις προς τρίτους	207.776,96	207.776,96
Σύνολο	**690.033,94**	**687.233,94**

Με την υπ' αριθμ. 246/06 τελεσίδικη απόφαση του Εφετείου Αθηνών, η Εταιρεία υποχρεούται να καταβάλλει στο «ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΣ ΙΔΡΥΜΑ ΕΡΡΙΚΟΣ ΝΤΥΝΑΝ» το ποσό των €207.776,96, πλέον τόκων και εξόδων, για το οποίο είχε σχηματισθεί ισόποση πρόβλεψη, επιβαρύνοντας τα αποτελέσματα της χρήσεως 2008.

Μέχρι σήμερα δεν έχει επιδοθεί στην Εταιρεία επιταγή προς εκτέλεση της ανωτέρω απόφασης.

12. ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Η Εταιρεία είναι θυγατρική του Ομίλου ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε. και ως εκ τούτου συνδέεται με την μητρική της καθώς και με τις άλλες θυγατρικές και συνδεδεμένες αυτής.

Τα υπόλοιπα των λογαριασμών με συνδεδεμένες έχουν ως κάτωθι:

Υποχρεώσεις προς:	31/12/2025	31/12/2024
ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε	452.262,87	449.462,87
ΙΑΤΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΑΣ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.Β.Ε	6.990,20	6.990,20
Σύνολο	**459.253,07**	**456.453,07**

Δεν υφίστανται συναλλαγές με τις συνδεδεμένες εταιρείες.

Οι υποχρεώσεις προς μετόχους / μέλη Διοίκησης της Μητρικής ανέρχονται την 31η Δεκεμβρίου 2025 (και την 31η Δεκεμβρίου 2024) σε €29.994,11.

13. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΔΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ, ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Σε βάρος της Εταιρείας δεν εκκρεμούν άλλες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή άλλες υποχρεώσεις, που θα μπορούσαν να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική κατάστασή της.

14. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από την ημερομηνία αναφοράς των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων μέχρι και την ημερομηνία που συντάχθηκε η παρούσα έκθεση δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα γεγονότα στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Κηφισιά, 30η Απριλίου 2026

Οι Εκκαθαριστές

Βλάσιος Λεονάρδος	***Ευγενία Γουλιάρα***
Α.Δ.Τ. Α01913839	*Α.Δ.Τ. Α02454912*

Έκθεση Ανεξάρτητης Ορκωτής Ελέγκτριας Λογίστριας

Προς τους Εκκαθαριστές της Εταιρείας (ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ) HOSPITAL AFFILIATES INTERNATIONAL ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας (ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ) HOSPITAL AFFILIATES INTERNATIONAL ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας (ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ) HOSPITAL AFFILIATES INTERNATIONAL ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 2 επί των οικονομικών καταστάσεων, όπου αναφέρεται ότι την 31η Δεκεμβρίου 2011 η Εταιρεία τέθηκε σε εκκαθάριση και με αποφάσεις των Έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων των Μετόχων της Εταιρείας που έλαβαν χώρα την 30η Δεκεμβρίου 2016, την 30η Δεκεμβρίου 2018, την 30η Δεκεμβρίου 2021 και την 30η Δεκεμβρίου 2023 παρατάθηκε το στάδιο της εκκαθάρισης μέχρι την 30η Δεκεμβρίου 2025. Λόγω του γεγονότος αυτού οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε ρευστοποιήσιμες αξίες. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

© 2026 Grant Thornton Greece. All rights reserved.

Ευθύνες των Εκκαθαριστών επί των οικονομικών καταστάσεων

Οι Εκκαθαριστές έχουν την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που οι Εκκαθαριστές καθορίζουν ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τους Εκκαθαριστές.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τους Εκκαθαριστές της λογιστικής αρχής της ρευστοποιήσιμης αξίας δεδομένου ότι η εταιρεία έχει τεθεί σε εκκαθάριση από την 31/12/2011 και κατά συνέπεια δεν έχει την ικανότητα να συνεχίσει τη δραστηριότητά της.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους Εκκαθαριστές, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

© 2026 Grant Thornton Greece. All rights reserved.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι οι Εκκαθαριστές έχουν την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης των Εκκαθαριστών, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης των Εκκαθαριστών έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία HOSPITAL AFFILIATES INTERNATIONAL (υπό εκκαθάριση) και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης των Εκκαθαριστών.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2026

Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Αικατερίνη Ασβέστη

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 32911

Grant Thornton
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

© 2026 Grant Thornton Greece. All rights reserved.