Hospital
Affiliates
International

Οργάνωση &
Διοίκηση
Νοσοκομείων

HOSPITAL AFFILIATES INTERNATIONAL A.E.
(ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Δ.Π.Χ.Α)
ΟΠΩΣ ΑΥΤΑ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ
ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ 3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 11
1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ 12
2. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 12
3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ 12
4. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ 14
5. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ 20
6. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ 21
7. ΚΑΘΑΡΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ 21
8. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 21
9. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 22
10. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 23
11. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ 23
12. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 23
13. ΤΑΚΤΙΚΟ, ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ 23
14. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 23
15. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 23
16. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 24
17. ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 24
18. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ 24
19. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 25
20. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ 25
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ 26

ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ « HOSPITAL AFFILIATES INTERNATIONAL A.E. » ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Οι εκκαθαριστές σας υποβάλλουν την έκθεση τους για την χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως την 31η Δεκεμβρίου 2017, που αποτελεί και το έκτο έτος εκκαθάρισης.

Α. Εξέλιξη εργασιών και προβλεπόμενη πορεία

Η Εταιρεία μας έχει παύσει από το έτος 2002 να παρέχει υπηρεσίες οργάνωσης και διοίκησης σε νοσηλευτικές μονάδες και οι συνθήκες αγοράς ήταν τέτοιες που δεν επέτρεψαν την επαναδραστηριοποίησή της στον τομέα αυτό μέχρι και σήμερα.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2011, αποφασίστηκε η λύση και θέση αυτής σε εκκαθάριση. Ως εκ τούτου οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας δεν συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Τα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας έχουν αποτιμηθεί με βάση τις ρευστοποιήσιμες αξίες τους (liquidation basis).

Στο πλαίσιο της διαδικασίας εκκαθάρισης της Εταιρείας σας ενημερώνουμε για τις ενέργειες στις οποίες προβήκαμε από τις 31 Δεκεμβρίου 2011 που έγινε η λύση της και οριστήκαμε ως εκκαθαριστές έως σήμερα:

- Τακτοποιήσαμε όλες τις απαιτήσεις της εταιρείας.
- Καταβάλαμε ένα μεγάλο μέρος των υποχρεώσεων της Εταιρείας προς τρίτους και κυρίως στους προμηθευτές υπηρεσιών της εταιρείας.
- Παρέμειναν ανεξόφλητες όσες υποχρεώσεις δεν ήταν δυνατόν να ικανοποιηθούν.
- Απογράψαμε τον πάγιο εξοπλισμό της Εταιρείας και προχωρήσαμε σε μερική αξιολόγηση και μερική εκκαθάριση του Μητρώου Παγίων, ως ακολούθως:
  i. Στις 31 Δεκεμβρίου 2013 αποσύραμε ένα μεγάλο μέρος ηλεκτρονικών υπολογιστών και συναφούς εξοπλισμού, ο οποίος ήταν πλήρως αποσβεσμένος και ακατάλληλος προς χρήση λόγω παλαιότητας.
  ii. Στις 16 Δεκεμβρίου 2016 έγινε πρωτόκολλο αποκομιδής εξοπλισμού μικρού όγκου καθώς και διαγραφή από το μητρώο παγίων όλων των προγραμμάτων πληροφορικής, των αδειών χρήσης και συναφούς εξοπλισμού ο οποίος σύμφωνα με την γνωμοδότηση των τεχνικών της διεύθυνσης πληροφορικής του Ομίλου ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ, θεωρήθηκε απαρχαιωμένος και μη συμβατός πλέον με το σύγχρονο εξοπλισμό του.
  iii. Κατά την τρέχουσα χρήση η Εταιρεία πώλησε έπιπλα γραφείου και λοιπό εξοπλισμό που ήταν πλήρως αποσβεσμένα σε εταιρείες του Ομίλου ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ. Ακολούθως, κατά την 29 Δεκεμβρίου 2017 έγινε πρωτόκολλο καταστροφής και μεταφέρθηκαν προς ανακύκλωση έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός πλήρως απαξιωμένος που δεν υπήρχε δυνατότητα περαιτέρω αξιοποίησης του.

Μέχρι και το τέλος της τρέχουσας χρήσης, κατά το οποίο συμπληρώνονται 6 έτη από την έναρξη της εκκαθάρισης, δεν είχε περατωθεί η εκκαθάριση. Οι βασικοί λόγοι που συνετέλεσαν σε αυτό συνοψίζονται ως κάτωθι:

1) στην έλλειψη προσωπικού της Εταιρείας για την αξιολόγηση του πάγιου εξοπλισμού της,
2) στην έλλειψη οικονομικών πόρων για την ανάθεση της αξιολόγησης του πάγιου εξοπλισμού σε τρίτους και
3) στο γεγονός ότι η Εταιρεία δεν είχε οικονομικούς πόρους ώστε να εξοφληθούν, τα οφειλόμενα από την Εταιρεία χρηματικά ποσά σε τρίτους.

Σύμφωνα με το άρθρο 6 του Ν. 2190/1920, σε περίπτωση που το στάδιο της εκκαθάρισης υπερβεί την πενταετία, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να συγκαλέσει γενική συνέλευση, στην οποία υποβάλλει σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης της εκκαθάρισης.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας την 30η Δεκεμβρίου 2016, εγκρίθηκε το υποβληθέν «Σχέδιο Επιτάχυνσης και Περάτωσης της Εκκαθάρισης» και ταυτόχρονα αποφασίσθηκε η παράταση του σταδίου της εκκαθαρίσεως για μια διετία.

Β. Ανάλυση κονδυλίων

Αναλύοντας τα στοιχεία του Ενεργητικού έχουμε να σας αναφέρουμε ότι:

- Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των Ενσώματων περιουσιακών στοιχείων (έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός) διαμορφώθηκε σε Ευρώ 0,33.

- Στα Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, το κονδύλι Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις ύψους Ευρώ 985,88 περιλαμβάνει κυρίως ΦΠΑ συμψηφιστέο στην επόμενη χρήση.

- Το ταμείο της Εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 105,11 και οι καταθέσεις όψεως στις τράπεζες σε Ευρώ 786,18.

Έτσι το σύνολο του Ενεργητικού της Εταιρείας διαμορφώνεται σε Ευρώ 1.877,50.

Το Σύνολο των ιδίων κεφαλαίων, τα οποία έχουν καταστεί αρνητικά, συνολικού ποσού Ευρώ 679.389,64 αναλύεται ως εξής:

- Μετοχικό κεφάλαιο καταβλημένο ποσού Ευρώ 132.075,00,
- Τακτικό Αποθεματικό ποσού Ευρώ 9.659,15, και
- Υπόλοιπο ζημιών εις νέον ποσού Ευρώ 821.123,79 (εκ των οποίων ποσό Ευρώ 172,26 αφορά την τρέχουσα χρήση και ποσό Ευρώ 820.951,53 το μεταφερόμενο υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων).

Τέλος, οι Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις ανέρχονται σε Ευρώ 681.267,14 και αναλύονται ως εξής:

- Υποχρεώσεις προς προμηθευτές υπηρεσιών	Ευρώ 10.740,20
- Υποχρεώσεις προς το Ιατρικό Αθηνών ΕΑΕ	Ευρώ 432.755,87
- Υποχρεώσεις προς εταίρους	Ευρώ 29.994,11
- Λοιπές προβλέψεις	Ευρώ 207.776,96

Όσον αφορά τα Αποτελέσματα Χρήσεως, παρατηρούμε ότι η Εταιρεία παρουσίασε καθαρή, μετά από φόρους, ζημία χρήσης ποσού Ευρώ 172,26, η οποία σχετίζεται κυρίως με τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας και η οποία μεταφέρθηκε στις Ζημιές εις νέον.

Γ. Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

Δ. Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό από τον Οκτώβριο του 2004. Ως εκ τούτου, δεν συντρέχει και ανάγκη για την διενέργεια πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού.

Ε. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν στη χρήση

Δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα άλλα πέραν των όσων αναφέρονται ανωτέρω.

ΣΤ. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία τελεί υπό εκκαθάριση και ως εκ τούτου δεν υφίστανται σχετικές δραστηριότητες.

Ζ. Ίδιες μετοχές

Η Εταιρεία δεν έχει προβεί στην απόκτηση ιδίων μετοχών.

Η. Συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία είναι θυγατρική του Ομίλου ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε. και ως εκ τούτου συνδέεται με την μητρική της καθώς και με τις άλλες θυγατρικές και συνδεδεμένες αυτής.

Τα υπόλοιπα των λογαριασμών με συνδεδεμένες έχουν ως κάτωθι:

Υποχρεώσεις προς:	**2017**	**2016**
ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε	432.755,87	436.667,99
ΙΑΤΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	6.990,20	7.297,72
ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΣ ΡΥΘΜΟΣ Α.Ε.Ε.	1.554,00	0,00
Σύνολο	**441.300,07**	**443.965,71**

Οι συναλλαγές με τις συνδεδεμένες εταιρείες αναλύονται ως εξής:

Έσοδα από:	**2017**	**2016**
ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε (πώληση παγίων)	3.654,93	0,00
ΙΑΤΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. (πώληση παγίων)	248,00	0,00
Σύνολο	**3.902,93**	**0,00**

Αγορές από:	**2017**	**2016**
ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΣ ΡΥΘΜΟΣ (δαπάνες μισθωμάτων)	1.500,00	1.723,25
Σύνολο	**1.500,00**	**1.723,25**

Οι υποχρεώσεις προς Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης ανέρχονται την 31 Δεκεμβρίου 2017 σε Ευρώ 29.994,11.

Θ. Μεταγενέστερα γεγονότα

Από την ημερομηνία αναφοράς των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων μέχρι και την ημερομηνία που συντάχθηκε η παρούσα έκθεση δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

ΚΗΦΙΣΙΑ, 30 Απριλίου 2018

ΟΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ

ΒΡΑΚΑΤΣΕΛΗ ΕΛΕΝΗ	***ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΚΟΥΚΟΥΜΑ***
Α.Δ.Τ. Ρ 552025	***Α.Δ.Τ. Μ 013379***

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

	Σημ.	2017	2016
Πωλήσεις		0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων		0,00	0,00
Μικτό κέρδος		**0,00**	**0,00**
Έξοδα διοίκησης	**5**	(4.054,00)	(6.299,07)
Λοιπά έσοδα	**6**	3.902,24	0,00
Ζημίες Εκμετάλλευσης		**(151,76)**	**(6.299,07)**
Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	**7**	(20,50)	(20,39)
ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		**(172,26)**	**(6.319,46)**
Φόροι εισοδήματος	**8**	0,00	0,00
ΖΗΜΙΕΣ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ		**(172,26)**	**(6.319,46)**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος
αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

	2017	2016
Ζημίες μετά από φόρους	**(172,26)**	**(6.319,46)**
Λοιπά συνολικά έσοδα	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	**0,00**	**0,00**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	**(172,26)**	**(6.319,46)**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος
αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Σημ.	31 Δεκ. 2017	31 Δεκ. 2016
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	**9**	0,33	1.02
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**0,33**	**1,02**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	**10**	985,88	1.646,67
Χρηματικά διαθέσιμα	**11**	891,29	3.067,71
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**1.877,17**	**4.714,38**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**1.877,50**	**4.715,40**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	**12**	132.075,00	132.075,00
Τακτικό, αφορολόγητα και λοιπά αποθεματικά	**13**	9.659,15	9.659,15
Ζημιές εις νέον		(821.123,79)	(820.951,53)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**(679.389,64)**	**(679.217,38)**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	**14**	10.740,20	9.493,72
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**15**	462.749,98	466.662,10
Προβλέψεις	**16**	207.776,96	207.776,96
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**681.267,14**	**683.932,78**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**1.877,50**	**4.715,40**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος
αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό κεφάλαιο	**Τακτικό, αφορολόγητα και λοιπά αποθεματικά**	**Ζημιές εις νέον**	**Σύνολο ιδίων κεφαλαίων**
Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2016	**132.075,00**	**9.659,15**	**(814.632,07)**	**(672.897,92)**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	0,00	0,00	(6.319,46)	**(6.319,46)**
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2016	**132.075,00**	**9.659,15**	**(820.951,53)**	**(679.217,38)**
Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2017	**132.075,00**	**9.659,15**	**(820.951,53)**	**(679.217,38)**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	0,00	0,00	(172,26)	**(172,26)**
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2017	**132.075,00**	**9.659,15**	**(821.123,79)**	**(679.389,64)**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος
αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	2017	2016
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Ζημίες χρήσεως προ φόρων	**(172,26)**	**(6.319,46)**
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Ζημίες /(κέρδη) από την απόσυρση/(πώληση) παγίων	(3.902,24)	0,24
Ζημίες από επιμέτρηση λοιπών απαιτήσεων	0,00	1.999,23
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	(0,11)
Χρεωστικοί τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	20,50	20,50
Λειτουργικές ζημίες προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	**(4.054,00)**	**(4.299,60)**
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) λοιπών απαιτήσεων	660,79	(320,73)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων	1.237,29	1.930,26
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(20,50)	(20,50)
Ταμειακές εκροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**(2.176,42)**	**(2.710,57)**
Καθαρή μείωση στα χρηματικά διαθέσιμα χρήσης	**(2.176,42)**	**(2.710,57)**
Χρηματικά διαθέσιμα στην έναρξη της χρήσης	**3.067,71**	**5.778,28**
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της χρήσης	**891,29**	**3.067,71**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος
αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Η HOSPITAL AFFILIATES INTERNATIONAL.A.E. («η Εταιρεία») είναι ανώνυμη εταιρεία με αρ. ΓΕ. ΜΗ 002787501000 που ιδρύθηκε το 1998 και στεγάζεται στην Ελλάδα στη διεύθυνση Φιλαδελφέως και Κεφαλαρίου 1, στον Δήμο Κηφισιάς. Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η οργάνωση, διοίκηση, διαχείριση, νοσηλευτικών μονάδων, κλινικών, κέντρων θεραπείας και αποκατάστασης στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Η Εταιρεία είναι θυγατρική του Ομίλου ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε. («ο Όμιλος»), ο οποίος κατέχει ποσοστό 68,89% των εκδομένων μετοχών αυτής. Ο Όμιλος ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε. αποτελεί έναν ισχυρό Όμιλο που δραστηριοποιείται στο χώρο παροχής υπηρεσιών υγείας με την οργάνωση και εκμετάλλευση νοσηλευτικών μονάδων.

Η Μητρική Εταιρεία («ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με τον διακριτικό τίτλο ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε.) είναι ανώνυμη εταιρεία που ιδρύθηκε και στεγάζεται στην Ελλάδα, στη διεύθυνση Μαρούσι Αττικής, Διστόμου 5-7. Οι μετοχές της ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε. διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε.

Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

2. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.») όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2011, αποφασίστηκε η λύση και θέση αυτής σε εκκαθάριση. Ως εκ τούτου οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δεν συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Σημειώνεται επίσης ότι τα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας έχουν αποτιμηθεί με βάση τις ρευστοποιήσιμες αξίες τους (liquidation basis).

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας την 30η Δεκεμβρίου 2016, εγκρίθηκε το υποβληθέν «Σχέδιο Επιτάχυνσης και Περάτωσης της Εκκαθάρισης» των Εκκαθαριστών και ταυτόχρονα αποφασίσθηκε η παράταση του σταδίου της εκκαθαρίσεως για μια διετία.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα παρουσίασης.

Οι Εκκαθαριστές της Εταιρείας ενέκριναν τις οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017, στις 30 Απριλίου 2018.

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη προετοιμασία των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

(α) Λογαριασμοί Εισπρακτέοι (Σημείωση 10): Οι βραχυπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπρακτέα υπόλοιπα. Η αξία αυτή είναι και η ρευστοποιήσιμή τους.

(β) Χρηματικά Διαθέσιμα (Σημείωση 11): Η Εταιρεία θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα.
Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

(γ) Μετοχικό κεφάλαιο (Σημείωση 12) : Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στον λογαριασμό «Διαφορά υπέρ το άρτιο» στα Ίδια Κεφάλαια. Άμεσες δαπάνες που διενεργούνται σε σχέση με την έκδοση νέων μετοχών ή δικαιωμάτων καταχωρούνται στην καθαρή θέση αφαιρετικά από τα έσοδα της έκδοσης.

(δ) Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις (Σημείωση 16 και 19): Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων, τα δε ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

(ε) Φόρος Εισοδήματος, Τρέχων και Αναβαλλόμενος (Σημείωση 8): Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζονται βάσει των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν. Η δαπάνη για φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε Εταιρείας, όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία αναφοράς μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών απαιτήσεων και των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνονται στο βαθμό που δεν θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ την χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία δεν έχει αναγνωρίσει αναβαλλόμενους φόρους ενεργητικού καθώς εκτιμάται στην παρούσα φάση ότι η Εταιρεία δεν θα πραγματοποιήσει επαρκή φορολογικά κέρδη που θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτών. Ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν έχει αναγνωρίσει μελλοντική φορολογική ωφέλεια επί των φορολογικών της ζημιών, το ύψος των οποίων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 ανέρχεται σε Ευρώ 32.674,06 (31 Δεκεμβρίου 2016: 33.501,80).

4. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ

Οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου του 2017, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας για την χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου του 2016, εκτός από τις αλλαγές σε Πρότυπα και Διερμηνείες που ισχύουν από την 1/1/2017 όπως παρουσιάζονται στην επόμενη παράγραφο.

Νέα Πρότυπα, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών»: Πρωτοβουλία γνωστοποιήσεων
Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2017
Την 29.1.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 βάσει της οποίας μία εταιρία καλείται να παρέχει γνωστοποιήσεις οι οποίες βοηθούν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές εκείνων των υποχρεώσεων των οποίων οι ταμειακές ροές ταξινομούνται στις χρηματοδοτικές δραστηριότητες στην κατάσταση ταμειακών ροών. Οι μεταβολές που θα πρέπει να γνωστοποιούνται, οι οποίες δεν είναι απαραίτητο να είναι ταμειακές, περιλαμβάνουν:
- τις μεταβολές από ταμειακές ροές χρηματοδοτικών δραστηριοτήτων,
- τις μεταβολές που απορρέουν από την απόκτηση ή απώλεια ελέγχου θυγατρικών ή άλλων εταιριών,
- τις μεταβολές από συναλλαγματικές διαφορές,
- τις μεταβολές της εύλογης αξίας και
- λοιπές μεταβολές.

Η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης από την Εταιρεία δεν είχε επίπτωση στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 12 «Φόροι Εισοδήματος»: Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για μη πραγματοποιηθείσες ζημίες
Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2017
Την 19.1.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 12 με την οποία αποσαφήνισε τα ακόλουθα:
• Οι μη πραγματοποιηθείσες ζημίες χρεωστικών μέσων, τα οποία αποτιμώνται για λογιστικούς σκοπούς στην εύλογη αξία και για φορολογικούς σκοπούς στο κόστος, δύνανται να οδηγήσουν σε εκπεστέες προσωρινές διαφορές ανεξάρτητα με το αν ο κάτοχός τους πρόκειται να ανακτήσει την αξία των στοιχείων μέσω της πώλησης ή της χρήσης τους.
• Η ανακτησιμότητα μίας αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης εξετάζεται σε συνδυασμό με τις λοιπές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις. Στην περίπτωση, ωστόσο, που ο φορολογικός νόμος περιορίζει το συμψηφισμό συγκεκριμένων φορολογητέων ζημιών με συγκεκριμένες κατηγορίες εισοδήματος, οι σχετικές εκπεστέες προσωρινές διαφορές θα πρέπει να εξετάζονται μόνο σε συνδυασμό με άλλες εκπεστέες προσωρινές διαφορές της ίδιας κατηγορίας.
• Κατά τον έλεγχο ανακτησιμότητας των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων, συγκρίνονται οι εκπεστέες φορολογικές διαφορές με τα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι εκπτώσεις φόρου που προέρχονται από την αντιστροφή αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.
• Οι εκτιμήσεις για τα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη δύνανται να περιλαμβάνουν την ανάκτηση κάποιων στοιχείων ενεργητικού σε αξία μεγαλύτερη από τη λογιστική τους, υπό την προϋπόθεση ότι δύναται να αποδειχθεί ότι κάτι τέτοιο είναι πιθανό να επιτευχθεί.

Η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης από την Εταιρεία δεν είχε επίπτωση στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Κύκλος 2014-2016)
Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2017
Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 8.12.2016, τροποποιήσεις στο ΔΠΧΠ 12 με τις οποίες διευκρίνισε πως οι οικονομικές οντότητες δεν εξαιρούνται απ΄ όλες τις απαιτήσεις των γνωστοποιήσεων του προτύπου αναφορικά με τις συμμετοχές που έχουν κατηγοριοποιηθεί ως κατεχόμενες προς πώληση (ή έχουν ενταχθεί σε μία ομάδα διάθεσης) ή ως διακοπείσες δραστηριότητες παρά μόνο από κάποιες συγκεκριμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων.
Η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης από την Εταιρεία δεν είχε επίπτωση στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 15: «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»
Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2018
Την 28.5.2014 εκδόθηκε από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων το πρότυπο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες». Το νέο πρότυπο είναι το αποτέλεσμα της κοινής προσπάθειας του IASB και του Αμερικάνικου Συμβουλίου των Χρηματοοικονομικών Λογιστικών Προτύπων (FASB) να αναπτύξουν κοινές απαιτήσεις όσον αφορά τις αρχές αναγνώρισης εσόδων.
Το νέο πρότυπο έχει εφαρμογή σε όλες τις συμβάσεις με πελάτες πλην εκείνων που είναι στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων, όπως οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, τα ασφαλιστικά συμβόλαια και τα χρηματοοικονομικά μέσα.
Σύμφωνα με το νέο πρότυπο, μια εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα για να απεικονίσει τη μεταφορά των υπεσχημένων αγαθών ή υπηρεσιών σε πελάτες έναντι ενός ποσού που αντιπροσωπεύει την αμοιβή, την οποία η εταιρεία αναμένει ως αντάλλαγμα για τα εν λόγω προϊόντα ή υπηρεσίες. Εισάγεται η έννοια ενός νέου μοντέλου αναγνώρισης εσόδων βάσει πέντε βασικών βημάτων, τα οποία επιγραμματικά είναι τα εξής:

• Βήμα 1: Προσδιορισμός της σύμβασης/συμβάσεων με έναν πελάτη

• Βήμα 2: Προσδιορισμός των υποχρεώσεων απόδοσης στη σύμβαση

• Βήμα 3: Καθορισμός του τιμήματος συναλλαγής

• Βήμα 4: Κατανομή του τιμήματος συναλλαγής στις υποχρεώσεις απόδοσης της σύμβασης

• Βήμα 5: Αναγνώριση εσόδου όταν (ή καθώς) η εταιρεία ικανοποιεί μια υποχρέωση απόδοσης.

Η έννοια της υποχρέωσης απόδοσης (performance obligation) είναι νέα και στην ουσία αντιπροσωπεύει κάθε υπόσχεση για μεταφορά στον πελάτη: α) ενός προϊόντος ή μιας υπηρεσίας (ή μιας δέσμης αγαθών ή υπηρεσιών) που είναι διακριτή ή β) μιας σειράς διακριτών αγαθών ή υπηρεσιών που είναι ουσιαστικά τα ίδια και έχουν το ίδιο μοντέλο μεταφοράς στον πελάτη. Η έκδοση του ΔΠΧΑ 15 επιφέρει την κατάργηση των ακόλουθων προτύπων και διερμηνειών:
• ΔΛΠ 11 «Συμβάσεις κατασκευής»
• ΔΛΠ 18 «Έσοδα»
• Διερμηνεία 13 «Προγράμματα εμπιστοσύνης πελατών»
• Διερμηνεία 15 «Συμβάσεις για την Κατασκευή Ακινήτων»
• Διερμηνεία 18 «Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από πελάτες» και
• Διερμηνεία 31 «Έσοδα - Συναλλαγές ανταλλαγής που εμπεριέχουν υπηρεσίες διαφήμισης».
Την 12.4.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 15 με την οποία διευκρίνισε κυρίως τα ακόλουθα:

- πότε ένα υπεσχημένο αγαθό ή υπηρεσία είναι διακριτό από λοιπές υποσχέσεις σε μία σύμβαση γεγονός που λαμβάνεται υπόψη κατά την αξιολόγηση για το αν το υπεσχημένο αγαθό ή υπηρεσία συνιστά υποχρέωση απόδοσης,
- με ποιο τρόπο πρακτικά να αξιολογείται αν η φύση της υπόσχεσης της εταιρείας συνιστά παροχή των υπεσχημένων αγαθών ή υπηρεσιών (η εταιρία αποτελεί δηλαδή τον εντολέα) ή διευθέτηση ώστε τρίτο μέρος να παρέχει τα εν λόγω αγαθά και υπηρεσίες (η εταιρία αποτελεί δηλαδή τον εντολοδόχο),
- ποιος παράγοντας καθορίζει αν η εταιρεία αναγνωρίζει το έσοδο διαχρονικά ή σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή στις περιπτώσεις των αδειών χρήσης επί πνευματικής περιουσίας.

Τέλος, με την τροποποίηση προστέθηκαν δύο πρακτικές λύσεις για τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 15 όσον αφορά στις ολοκληρωμένες συμβάσεις στις οποίες εφαρμόζεται πλήρης αναδρομική εφαρμογή και όσον αφορά στις μεταβολές στις συμβάσεις κατά τη μετάβαση.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 9: «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2018

Την 24.7.2014 ολοκληρώθηκε από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων η έκδοση του οριστικού κειμένου του προτύπου ΔΠΧΑ 9: Χρηματοοικονομικά μέσα, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο ΔΛΠ 39. Το νέο πρότυπο προβλέπει σημαντικές διαφοροποιήσεις αναφορικά με την ταξινόμηση και την αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων καθώς και με τη λογιστική αντιστάθμισης. Ενδεικτικά αναφέρονται τα ακόλουθα:

Ταξινόμηση και αποτίμηση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού πρέπει, κατά την αρχική αναγνώριση, να ταξινομούνται σε δύο μόνο κατηγορίες, σε εκείνη στην οποία η αποτίμηση γίνεται στο αναπόσβεστο κόστος και σε εκείνη στην οποία η αποτίμηση γίνεται στην εύλογη αξία. Τα κριτήρια τα οποία θα πρέπει να συνυπολογιστούν προκειμένου να αποφασιστεί η αρχική κατηγοριοποίηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού είναι τα ακόλουθα:

i. Το επιχειρησιακό μοντέλο (business model) το οποίο χρησιμοποιεί η επιχείρηση για τη διαχείριση των μέσων αυτών.

ii. Τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών των μέσων.

Επιπρόσθετα, το ΔΠΧΑ 9 επιτρέπει, κατά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους να ταξινομηθούν σε κατηγορία αποτίμησης στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων τα οποία καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση. Προκειμένου να συμβεί αυτό, η επένδυση αυτή δεν θα πρέπει να διακρατείται για εμπορικούς σκοπούς. Επίσης, όσον αφορά στα ενσωματωμένα παράγωγα, στις περιπτώσεις που το κύριο συμβόλαιο εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9, το ενσωματωμένο παράγωγο δεν θα πρέπει να διαχωρίζεται, ο δε λογιστικός χειρισμός του υβριδικού συμβολαίου θα πρέπει να βασιστεί σε όσα αναφέρθηκαν ανωτέρω για την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών μέσων. Σε ότι αφορά στις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, η βασικότερη διαφοροποίηση σχετίζεται με εκείνες τις υποχρεώσεις που μία εταιρία επιλέγει κατά την αρχική αναγνώριση να αποτιμήσει στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Στην περίπτωση αυτή, η μεταβολή της εύλογης αξίας θα πρέπει να καταχωρείται στα αποτελέσματα, με εξαίρεση το ποσό της μεταβολής που αποδίδεται στον πιστωτικό κίνδυνο του εκδότη, το οποίο θα πρέπει να καταχωρείται απευθείας στην καθαρή θέση.

Απομείωση

Σε αντίθεση με το υφιστάμενο ΔΛΠ 39, με βάση το οποίο μία εταιρεία αναγνωρίζει ζημίες λόγω πιστωτικού κινδύνου μόνο όταν οι ζημίες αυτές έχουν συμβεί, το νέο πρότυπο απαιτεί την αναγνώριση των αναμενόμενων ζημιών λόγω πιστωτικού κινδύνου για όλη τη διάρκεια ζωής των μέσων σε εκείνες τις περιπτώσεις που η πιστοληπτική ικανότητα των εκδοτών έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση. Αντιθέτως, για τις απαιτήσεις εκείνες που η πιστοληπτική ικανότητα των εκδοτών δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά από την αρχική τους αναγνώριση, η πρόβλεψη για τις αναμενόμενες ζημίες λόγω πιστωτικού κινδύνου αναγνωρίζεται για τις αναμενόμενες ζημίες 12 μηνών.

Λογιστική αντιστάθμισης

Οι νέες απαιτήσεις για τη λογιστική αντιστάθμισης είναι περισσότερο ευθυγραμμισμένες με τη διαχείριση των κινδύνων της οικονομικής οντότητας ενώ οι κυριότερες μεταβολές σε σχέση με τις υφιστάμενες διατάξεις του ΔΛΠ 39 συνοψίζονται στα ακόλουθα:

• διευρύνεται ο αριθμός των στοιχείων που μπορούν να συμμετέχουν σε μία σχέση αντιστάθμισης είτε ως μέσα αντιστάθμισης είτε ως αντισταθμιζόμενα στοιχεία,

• καταργείται το εύρος 80%-125% το οποίο με βάση τις υφιστάμενες διατάξεις θα πρέπει να ικανοποιείται προκειμένου η αντιστάθμιση να θεωρείται αποτελεσματική. Ο έλεγχος αποτελεσματικότητας της αντιστάθμισης γίνεται πλέον μόνο προοδευτικά, ενώ υπό συγκεκριμένες συνθήκες η ποιοτική μόνο αξιολόγηση καθίσταται επαρκής,

• στην περίπτωση που μία σχέση αντιστάθμισης παύει να είναι αποτελεσματική αλλά ο στόχος της διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας ως προς τη σχέση αντιστάθμισης παραμένει ο ίδιος, η εταιρεία θα πρέπει να προβεί σε εξισορρόπηση (rebalancing) της σχέσης αντιστάθμισης ώστε να ικανοποιούνται τα κριτήρια της αποτελεσματικότητας.

Επισημαίνεται πως στις νέες απαιτήσεις δεν περιλαμβάνονται εκείνες που αφορούν στην αντιστάθμιση ανοιχτών χαρτοφυλακίων (macro hedging) οι οποίες δεν έχουν ακόμα διαμορφωθεί.

Πέραν των ανωτέρω τροποποιήσεων, η έκδοση του ΔΠΧΑ 9 έχει επιφέρει την τροποποίηση και άλλων προτύπων και κυρίως του ΔΠΧΑ 7 στο οποίο έχουν προστεθεί νέες γνωστοποιήσεις.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»: Ταξινόμηση και αποτίμηση των παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Την 20.6.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2 με το οποίο διευκρινίστηκαν τα ακόλουθα:

- κατά την αποτίμηση της εύλογης αξίας μίας παροχής που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και η οποία διακανονίζεται με μετρητά, ο λογιστικός χειρισμός των επιπτώσεων από τους όρους κατοχύρωσης (vesting conditions) καθώς και από τους όρους που δεν σχετίζονται με την εκπλήρωση συγκεκριμένων προϋποθέσεων (non-vesting conditions) ακολουθεί τη λογική που εφαρμόζεται στις παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους,

- στις περιπτώσεις που η φορολογική νομοθεσία επιβάλλει στην εταιρεία να παρακρατά ένα ποσό φόρου (το οποίο αποτελεί φορολογική υποχρέωση του υπαλλήλου) το οποίο αφορά στις αμοιβές που σχετίζονται με την αξία της μετοχής και το οποίο θα πρέπει να αποδοθεί στις φορολογικές αρχές, η συναλλαγή στο σύνολό της θα πρέπει να αντιμετωπίζεται ως μία παροχή που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και η οποία διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους, αν ως τέτοια θα χαρακτηρίζονταν αν δεν υπήρχε το ζήτημα του συμψηφισμού της φορολογικής υποχρέωσης,

- στην περίπτωση που τροποποιηθούν οι όροι που διέπουν τις παροχές που εξαρτώνται από την αξία της μετοχής έτσι ώστε αυτές να πρέπει να αναταξινομηθούν από παροχές που καταβάλλονται με μετρητά σε παροχές που καταβάλλονται με τη μορφή συμμετοχικών τίτλων, η συναλλαγή θα πρέπει να λογιστικοποιηθεί ως παροχή που διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους από την ημερομηνία που πραγματοποιείται η τροποποίηση.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 4 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια»: Εφαρμόζοντας το ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοοικονομικά Μέσα με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Την 12.9.2016 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 4 με την οποία διευκρινίζει ότι:

-οι ασφαλιστικές εταιρείες, των οποίων η κύρια δραστηριότητα συνδέεται με τις ασφάλειες, έχουν τη δυνατότητα να λάβουν προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 και

- όλες οι εταιρείες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια και υιοθετούν το ΔΠΧΑ 9 έχουν τη δυνατότητα να παρουσιάζουν τις μεταβολές στην εύλογη αξία επιλέξιμων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στα λοιπά αποτελέσματα που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και όχι στα αποτελέσματα.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα»: Αναταξινομήσεις από ή στην κατηγορία των επενδυτικών ακινήτων

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 40 με την οποία διευκρίνισε ότι μια οικονομική οντότητα θα αναταξινομήσει ένα περιουσιακό στοιχειο στην ή από την κατηγορία επενδυτικών ακινήτων όταν και μόνο όταν μπορεί να αποδειχθεί η αλλαγή στη χρήση. Αλλαγή στη χρήση υφίσταται όταν το περιουσιακό στοιχείο έχει τα κριτήρια ή πάψει να έχει τα κριτήρια που ορίζουν τι είναι επένδυση σε ακίνητα. Μια αλλαγή στην πρόθεση της διοίκησης για τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου, από μόνη της, δεν είναι αρκετή για να αποδείξει αλλαγή στη χρήση. Επίσης, τα παραδείγματα στον κατάλογο των περιπτώσεων που αποδεικνύουν την αλλαγή στη χρήση επεκτάθηκαν για να συμπεριλαμβάνουν περιουσιακά στοιχεία υπό κατασκευή και όχι μόνο ολοκληρωμένα ακίνητα.

Η εταιρεία εξετάζει τις ενδεχόμενες επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

Διερμηνεία 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Η Διερμηνεία πραγματεύεται τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν μία εταιρεία αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό στοιχείο του ενεργητικού ή των υποχρεώσεων που προκύπτει από την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής πριν η εταιρεία να αναγνωρίσει το σχετικό στοιχείο του ενεργητικού, το έξοδο ή το έσοδο.

Η Διερμηνεία διευκρίνισε πως ως ημερομηνία της συναλλαγής, προκειμένου να καθοριστεί η συναλλαγματική ισοτιμία που θα χρησιμοποιηθεί κατά την αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου, του εσόδου ή του εξόδου, πρέπει να θεωρηθεί η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης του μη νομισματικού στοιχείου του ενεργητικού ή των υποχρεώσεων (δηλαδή της προκαταβολής). Επίσης, στην περίπτωση που υφίστανται πολλαπλές προκαταβολές, θα πρέπει να ορίζεται διακριτή ημερομηνία συναλλαγής για κάθε πληρωμή ή είσπραξη.

Η εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω διερμηνείας στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 16: «Μισθώσεις»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 13.1.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το πρότυπο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» το οποίο αντικαθιστά:

- το ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις»,
- τη Διερμηνεία 4 «Προσδιορισμός του αν μία συμφωνία εμπεριέχει μίσθωση»,
- τη Διερμηνεία 15 «Λειτουργικές μισθώσεις – Κίνητρα» και
- τη Διερμηνεία 27 «Εκτίμηση της ουσίας των συναλλαγών που εμπεριέχουν το νομικό τύπο μίας μίσθωσης».

Το νέο πρότυπο διαφοροποιεί σημαντικά τη λογιστική των μισθώσεων για τους μισθωτές ενώ στην ουσία διατηρεί τις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΛΠ 17 για τους εκμισθωτές. Ειδικότερα, βάσει των νέων απαιτήσεων, καταργείται για τους μισθωτές η διάκριση των μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές. Οι μισθωτές θα πρέπει πλέον, για κάθε σύμβαση μισθώσεως που υπερβαίνει τους 12 μήνες, να αναγνωρίζουν στον ισολογισμό τους το δικαίωμα χρήσης του μισθωμένου στοιχείου καθώς και την αντίστοιχη υποχρέωση καταβολής των μισθωμάτων. Ο ανωτέρω χειρισμός δεν απαιτείται όταν η αξία του στοιχείου χαρακτηρίζεται ως πολύ χαμηλή.

Η εταιρεία εξετάζει την επίπτωση που θα επιφέρει η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Κύκλος 2014-2016)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 8.12.2016, μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΠ 1 και ΔΛΠ 28.

Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Διερμηνεία 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές. Η διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω διερμηνείας στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»: Συναλλαγή πώλησης ή εισφοράς μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς εταιρίας ή κοινοπραξίας

Ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής: Δεν έχει ακόμα καθοριστεί

Την 11.9.2014, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 28 με σκοπό να αποσαφηνίσει το λογιστικό χειρισμό μίας συναλλαγής πώλησης ή εισφοράς στοιχείων του ενεργητικού της μητρικής εταιρείας σε συγγενή ή κοινοπραξία της και το αντίστροφο. Ειδικότερα, το ΔΠΧΑ 10 τροποποιήθηκε έτσι ώστε να καθίσταται σαφές ότι, σε περίπτωση που ως αποτέλεσμα μίας συναλλαγής με μία συγγενή ή κοινοπραξία, μία εταιρεία χάσει τον έλεγχο επί θυγατρικής της, η οποία δεν συνιστά «επιχείρηση» βάσει του ΔΠΧΑ 3, θα αναγνωρίσει στα αποτελέσματά της μόνο εκείνο το μέρος του κέρδους ή της ζημίας που σχετίζεται με το ποσοστό συμμετοχής των τρίτων στη συγγενή ή στην κοινοπραξία. Το υπόλοιπο μέρος του κέρδους της συναλλαγής θα απαλείφεται με το λογιστικό υπόλοιπο της συμμετοχής στη συγγενή ή στην κοινοπραξία. Επιπρόσθετα, εάν ο επενδυτής διατηρεί ποσοστό συμμετοχής στην πρώην θυγατρική, έτσι ώστε αυτή να θεωρείται πλέον συγγενής ή κοινοπραξία, το κέρδος ή η ζημία από την εκ νέου αποτίμηση της συμμετοχής αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα μόνο στο βαθμό που αφορά το ποσοστό συμμετοχής των άλλων επενδυτών. Το υπόλοιπο ποσό του κέρδους απαλείφεται με το λογιστικό υπόλοιπο της συμμετοχής στην πρώην θυγατρική.

Αντίστοιχα, στο ΔΛΠ 28 έγιναν προσθήκες για να αποσαφηνιστεί ότι η μερική αναγνώριση κέρδους ή ζημίας στα αποτελέσματα του επενδυτή θα λαμβάνει χώρα μόνο εάν τα πωληθέντα στοιχεία στη συγγενή ή στην κοινοπραξία δεν πληρούν τον ορισμό της «επιχείρησης». Σε αντίθετη περίπτωση θα αναγνωρίζεται το συνολικό κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα του επενδυτή.

Την 17.12.2015 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων κατήργησε την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής της ανωτέρω τροποποίησης που είχε αρχικά προσδιορίσει. Η νέα ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής θα προσδιοριστεί σε μεταγενέστερη ημερομηνία από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αφού λάβει υπόψη του τα αποτελέσματα του έργου που εκπονεί για τη λογιστική της μεθόδου της καθαρής θέσης.

Η εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

Τροποποιήσεις στο Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»: Χαρακτηριστικά προεξόφλησης με αρνητική αποζημίωση

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 12.10.2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΠ 9 με την οποία επιτρέπεται σε κάποια προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με χαρακτηριστικά αρνητικής αποζημίωσης, που διαφορετικά θα αποτιμώνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να αποτιμηθούν στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση. Η τροποποίηση του ΔΠΧΠ 9 αποσαφηνίζει ότι οι συμβατικοί όροι που διέπουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού είναι

αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του απλήρωτου κεφαλαίου, που θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI) ανεξάρτητα από το γεγονός που προκαλεί την πρόωρη λήξη του συμβολαίου και ανεξάρτητα από το ποιο αντισυμβαλλόμενο μέρος καταβάλλει ή εισπράττει τη δίκαιη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη του συμβολαίου.
Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

Τροποποιήσεις στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»: Μακροπρόθεσμες επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες
Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019
Την 12.10.2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήση στο ΔΛΠ 28 για να αποσαφηνίσει ότι ο λογιστικός χειρισμός των μακροπρόθεσμων επενδύσεων σε μία συγγενή ή κοινοπραξία που περιλαμβάνονται στην καθαρή επένδυση στην εν λόγω συγγενή ή κοινοπραξία – για τις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης -πρέπει να γίνεται σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 9, συμπεριλαμβανομένου των απαιτήσεων απομείωσης. Κατά την εφαρμογή του ΔΠΧΠ 9, δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη τυχόν προσαρμογές στη λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων επενδύσεων που έχουν προκύψει από την εφαρμογή του ΔΛΠ 28.
Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

Τροποποιήσεις στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 19 «Παροχές σε εργαζομένους»: Τροποποίηση, περικοπή ή διακανονισμός του Προγράμματος Παροχών.
Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019
Την 7.2.2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 19 μέσω της οποίας διευκρινίζει τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να προσδιορίζεται το κόστος υπηρεσίας όταν προκύπτουν αλλαγές στο πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 σε περίπτωση τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού, πρέπει να γίνει επαναυπολογισμός της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης. Η τροποποίηση του ΔΛΠ 19 προβλέπει ότι το τρέχον κόστος υπηρεσίας και ο τόκος επί
της καθαρής υποχρέωσης (απαίτησης) για το υπόλοιπο της περιόδου αναφοράς, μετά την αλλαγή στο πρόγραμμα, θα πρέπει να υπολογιστούν με βάση τις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά τον επανυπολογισμό της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης.
Επίσης, με την τροποποίηση του ΔΛΠ 19 αποσαφηνίζεται η επίδραση μίας τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού στις απαιτήσεις αναφορικά με τον περιορισμό στην αναγνώριση της καθαρής απαίτησης (asset ceiling).
Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Κύκλος 2015 -2017)
Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 12.12.2017, μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις σε επιμέρους πρότυπα.
Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των εν λόγω τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

5. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Τα έξοδα διοίκησης που εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	2017	**2016**
Αμοιβές Τρίτων	1.000,00	1.000,00
Παροχές τρίτων	1.500,00	1.500,00
Φόροι Τέλη	1.374,00	1.379,00
Λοιπά	180,00	2.420,07
Σύνολο	**4.054,00**	**6.299,07**

Κατά την προηγούμενη χρήση ποσό Ευρώ 1.999,23 στα λοιπά έξοδα διοίκησης αφορούσε τη διαγραφή μη ανακτήσιμης απαίτησης που περιλαμβάνονταν στο κονδύλι Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις.

6. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ

Αφορούν κέρδη από την πώληση επίπλων και λοιπού εξοπλισμού.

7. ΚΑΘΑΡΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ

Το καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα που εμφανίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	2017	**2016**
Λοιποί χρεωστικοί τόκοι - συναφή έξοδα	(20,50)	(20,50)
Τόκοι καταθέσεων όψεως και προθεσμίας	0,00	0,11
Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	**(20,50)**	**(20,39)**

8. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις εταιρείες για την χρήση 2017 είναι 29% (29% έως την 31η Δεκεμβρίου 2016).

Η συμφωνία του φόρου που αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης έχει ως εξής:

		2017		**2016**
Ζημίες προ φόρων εισοδήματος		**(172,26)**		**(6.319,46)**
Φόροι εισοδήματος υπολογισμένοι με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή (29%)	*29.00%*	(49,96)	*29.00%*	(1.832,64)
Ζημίες τρέχουσας χρήσης για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε φορολογική απαίτηση	*0.00%*	0,00	*(15.24%)*	962,87
Χρησιμοποίηση φορολογικών ζημιών	*139,35%*	(240,04)	*0.00%*	0,00
Μη εκπιπτόμενες δαπάνες	*(168.35%)*	290,00	*(13.76%)*	869,77
Φόρος εισοδήματος που αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα	***0.00%***	**0,00**	***0.00%***	**0,00**

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά, έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010, καθώς και για τις υπό εκκαθάριση χρήσεις 2012 έως και 2017. Σύμφωνα με τον Νόμο 4446/2016 Άρθρο 97 παρ.2. που ψηφίστηκε από τη Βουλή στις 21 Δεκεμβρίου 2016, προβλέπεται η παραγραφή της χρήσης 2010 για τις υποθέσεις εκείνες για τις οποίες δεν είχαν εκδοθεί μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2016 εισαγγελικές παραγγελίες, εντολές ελέγχου, έρευνας ή επεξεργασίας ή εντολές και αιτήματα διερεύνησης από δικαστική ή φορολογική ή ελεγκτική αρχή, καθώς και από την Αρχή Καταπολέμησης της Νομιμοποίησης Εσόδων από Εγκληματικές Δραστηριότητες και της Χρηματοδότησης της Τρομοκρατίας και Ελέγχου των Δηλώσεων Περιουσιακής Κατάστασης. Η Εταιρεία δεν έχει λάβει οποιαδήποτε εντολή ή αίτημα κατά τα ανωτέρω, συνεπώς οι Εκκαθαριστές της Εταιρείας θεωρούν τις φορολογικές υποχρεώσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2010 ως οριστικές. Σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των σχετικών ανέλεγκτων χρήσεων (2012-2017) είναι πιθανόν να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και πρόστιμα στην Εταιρεία. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φορών και των προσαυξήσεων που πιθανόν

καταλογιστούν σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Για τη χρήση 2011 η Εταιρεία ελέγχθηκε φορολογικά στα πλαίσια των διατάξεων του άρθρου 82 παραγρ. 5 του Ν 2238/1994 καθώς και τη σχετική ερμηνευτική εγκύκλιο ΠΟΛ. 1159/2011, από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Για την ανωτέρω χρήση χορηγήθηκε σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό, χωρίς επιφύλαξη.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζονται βάσει του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος. Η αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων ενεργητικού εμπεριέχει εκτιμήσεις αναφορικά με την ανακτησιμότητά τους και ειδικότερα, η αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων επί μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών απαιτεί από τους Εκκαθαριστές τη διενέργεια εκτιμήσεων αναφορικά με την μελλοντική πραγματοποίηση επαρκών φορολογικών κερδών, τα οποία θα επιτρέψουν την ανάκτησή τους και ανά φορολογικό καθεστώς στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενους φόρους ενεργητικού καθώς δεν αναμένεται ότι θα πραγματοποιήσει επαρκή φορολογικά κέρδη που θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτών. Ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν έχει αναγνωρίσει μελλοντική φορολογική ωφέλεια επί των φορολογικών της ζημιών, το ύψος των οποίων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 ανέρχεται σε Ευρώ 32.674,06 (31 Δεκεμβρίου 2016: 33.501,80).

9. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία, που αφορούν έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό, αναλύονται ως εξής:

	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός
Κόστος	
1η Ιανουαρίου 2016	**131.182,40**
Μεταβολές χρήσεως	(47.012,25)
31η Δεκεμβρίου 2016	**84.170,15**
Σωρευμένες Αποσβέσεις	
1η Ιανουαρίου 2016	**(131.181,14)**
Μεταβολές χρήσεως	47.012,01
31η Δεκεμβρίου 2016	**(84.169,13)**
Αναπόσβεστη Αξία	
31η Δεκεμβρίου 2016	**1,02**

	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός
Κόστος	
1η Ιανουαρίου 2017	**84.170,15**
Πωλήσεις - διαγραφές	(60.440,83)
31η Δεκεμβρίου 2017	**23.729,32**
Σωρευμένες Αποσβέσεις	
1η Ιανουαρίου 2017	**(84.169,13)**
Πωλήσεις - διαγραφές	60.440,14
31η Δεκεμβρίου 2017	**(23.728,99)**
Αναπόσβεστη Αξία	

31η Δεκεμβρίου 2017	**0,33**

10. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	2017	**2016**
Παρακρατούμενοι φόροι	985,88	1.646,58
Λοιπές απαιτήσεις (δουλευμένοι τόκοι καταθέσεων)	0,00	0,09
Σύνολο	**985,88**	**1.646,67**

11. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα χρηματικά διαθέσιμα αναλύονται ως κάτωθι:

	2017	**2016**
Ταμείο	105,11	21,12
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	786,18	3.046,59
Σύνολο	**891,29**	**3.067,71**

Οι καταθέσεις όψεως της Εταιρείας τηρούνται σε υποκαταστήματα Ελληνικών τραπεζών στο σύνολο τους την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 31 Δεκεμβρίου 2016 αντίστοιχα.

12. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Την 31η Δεκεμβρίου 2017, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχονταν σε Ευρώ 132.075,00 και αποτελούνταν από 4.500 μετοχές αξίας Ευρώ 29,35 η κάθε μία.

13. ΤΑΚΤΙΚΟ, ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Ανάλυση:

	2017	**2016**
Τακτικό αποθεματικό	9.659,15	9.659,15
Σύνολο	**9.659,15**	**9.659,15**

Τακτικό Αποθεματικό: Βάσει του Ελληνικού εμπορικού νόμου, οι εταιρείες απαιτείται να σχηματίσουν το 5% τουλάχιστον των ετησίων καθαρών τους κερδών, όπως αυτά απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία, σε τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το ανωτέρω αποθεματικό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρείας.

14. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	2017	**2016**
Προμηθευτές εσωτερικού	10.740,20	9.493,72
Σύνολο	**10.740,20**	**9.493,72**

15. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το ποσό των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων αναλύεται ως εξής:

	2017	**2016**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς συνδεμένα μέρη	462.749,98	466.662,10
Σύνολο	**462.749,98**	**466.662,10**

16. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Η εταιρεία με την υπ' αριθμ. 246/06 τελεσίδικη απόφαση του Εφετείου Αθηνών, υποχρεούται να καταβάλλει στο «ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΣ ΙΔΡΥΜΑ ΕΡΡΙΚΟΣ ΝΤΥΝΑΝ» το ποσό των Ευρώ 207.776,96 , πλέον τόκων και εξόδων, για το οποίο έχει σχηματισθεί ισόποση πρόβλεψη, η οποία επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσεως 2008. Μέχρι σήμερα δεν έχει επιδοθεί στην Εταιρεία επιταγή προς εκτέλεση της ανωτέρω απόφασης.

17. ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Η Εταιρεία είναι θυγατρική του Ομίλου ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε. και ως εκ τούτου συνδέεται με την μητρική της καθώς και με τις άλλες θυγατρικές και συνδεδεμένες αυτής.

Τα υπόλοιπα των λογαριασμών με συνδεδεμένες έχουν ως κάτωθι:

Υποχρεώσεις προς:	**2017**	**2016**
ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε	432.755,87	436.667,99
ΙΑΤΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	6.990,20	7.297,72
ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΣ ΡΥΘΜΟΣ Α.Ε.Ε.	1.554,00	0,00
Σύνολο	**441.300,07**	**443.965,71**

Οι συναλλαγές με τις συνδεδεμένες εταιρείες αναλύονται ως εξής:

Έσοδα από:	**2017**	**2016**
ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε (πώληση παγίων)	3.654,93	0,00
ΙΑΤΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. (πώληση παγίων)	248,00	0,00
Σύνολο	**3.902,93**	**0,00**

Αγορές από:	**2017**	**2016**
ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΣ ΡΥΘΜΟΣ (δαπάνες μισθωμάτων)	1.500,00	1.723,25
Σύνολο	**1.500,00**	**1.723,25**

Οι υποχρεώσεις προς Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης ανέρχονται την 31 Δεκεμβρίου 2017 σε Ευρώ 29.994,11.

18. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Την 31η Δεκεμβρίου 2017 η Εταιρεία είχε συμφωνία λειτουργικής μίσθωσης που αφορούσε την ενοικίαση κτιριακών εγκαταστάσεων και λήγει τον Ιούλιο του 2018.

Τα έξοδα ενοικίασης περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017 και ανέρχονται (συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος τέλους χαρτοσήμου 3,6%) σε Ευρώ 1.554,00 (Ευρώ 1.554,00 την 31η Δεκεμβρίου 2016).

Τα ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα ενοικίασης βάσει μη ακυρώσιμων συμβολαίων λειτουργικής μίσθωσης την 31η Δεκεμβρίου 2017 έχουν ως κάτωθι:

	2017	**2016**
Εντός ενός έτους	906,50	1.554,00
2-5 έτη	0,00	906,50
Μετά από 5 έτη	0,00	0,00
Σύνολο	**906,50**	**2.460,50**

19. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Σε βάρος της Εταιρείας δεν εκκρεμούν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή άλλες υποχρεώσεις, που θα μπορούσαν να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική κατάσταση της.

20. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων γεγονότα στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

ΚΗΦΙΣΙΑ, 30 Απριλίου 2018

ΟΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ

ΒΡΑΚΑΤΣΕΛΗ ΕΛΕΝΗ
Α.Δ.Τ. Ρ 552025

ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΚΟΥΚΟΥΜΑ
Α.Δ.Τ. Μ 013379

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ
Στρατηγού Τόμπρα 3
153 42 Αγία Παρασκευή
Ελλάδα
Τηλέφωνο: +30 210 60 62 100
Φαξ: +30 210 60 62 111

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της
HOSPITAL AFFILIATES INTERNATIONAL ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε. (υπό εκκαθάριση)

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της HOSPITAL AFFILIATES INTERNATIONAL ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε. (υπό εκκαθάριση) (η «Εταιρεία») που αποτελούνται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2017, τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων Χρήσης και Συνολικών Εσόδων, Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις Σημειώσεις που περιλαμβάνουν περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στο τμήμα της έκθεσής μας «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της HOSPITAL AFFILIATES INTERNATIONAL ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε. (υπό εκκαθάριση) κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κ.Ν. 2190/1920.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις υπό εκκαθάριση χρήσεις 2012 έως και 2017, δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές. Οι εκκαθαριστές της Εταιρείας δεν έχουν προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματισθεί σχετική πρόβλεψη για το σκοπό αυτό.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα της Ελεγκτικής (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές, Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία και μέλος του δικτύου ανεξάρτητων εταιρειών-μελών της KPMG συνδεδεμένων με την KPMG International Cooperative ("KPMG International"), ενός Ελβετικού νομικού προσώπου. Με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματος

Ορκωτοί Ελεγκτές
ΓΕΜΗ 001352601000
www.kpmg.com/gr

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2 επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, όπου αναφέρεται ότι την 31 Δεκεμβρίου 2011 η Εταιρεία τέθηκε σε εκκαθάριση και με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας που έλαβε χώρα την 30 Δεκεμβρίου 2016 παρατάθηκε το στάδιο της εκκαθάρισης για δύο επιπλέον έτη. Λόγω του γεγονότος αυτού οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 συντάχθηκαν με τη βάση της μη συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Η γνώμη μας δεν έχει τροποποιηθεί σε σχέση με αυτό το θέμα.

Ευθύνη των Εκκαθαριστών επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι Εκκαθαριστές έχουν την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και τις σχετικές κανονιστικές απαιτήσεις του Κ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις δικλείδες εσωτερικού ελέγχου, που οι Εκκαθαριστές καθορίζουν ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

— Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλείδων εσωτερικού ελέγχου.

— Αποκτούμε κατανόηση των δικλείδων εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό τον σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλείδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

— Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τους Εκκαθαριστές.

— Καταλήγουμε σε συμπέρασμα για την καταλληλότητα της χρήσης από τους Εκκαθαριστές της λογιστικής βάσης της μη συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

— Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους Εκκαθαριστές, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλείδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Οι Εκκαθαριστές έχουν συντάξει Έκθεση Εκκαθαριστών σύμφωνα με το άρθρο 49 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2018

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Παναγιώτης Μπούντρος, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 22011