



. . .

31

2010

(. . .)

					3-7
					8-9
2009			31	2010	10
2009				31	2010
					11
2009		31	2010	31	12
					13
	2010	2009		31	14
2009			31	2010	15
					15
					16-33
					34-36
					37
					38-46

(, 31 2010)

« & . . . »

1.1.2010-31.12.2010

,
 , 2010,
 ,
 1 2005 ,
 ,

ó

1.	136,84 .		35,45%.	88,33 .
	578,25 .	673,43 .		14,13%.
2.			16,93 2190/1920	3,35 .
			131.488,42	
			5.488,14	
			<u>43.155,13</u>	
			<u>93.821,43</u>	
1.			85.000,00	
2.			<u>8.821,43</u>	
			<u>93.821,43</u>	

31

2010

(,)

_____ :

)

(i)

(ii)

(iii)

()

H

31
(euribor)

2010
0,5%,

2010 2009
2009. (sensitivity analysis)
..

(/)

)

()
2010 2009

99

176

53

64

27

32

179

272

...

31

2010

31.12.2009 ()

1	1	5	5
22	0		0
22	0		0

31.12.2010 ()

1	1	5	5
11	0		0
11	0		0

2010 ()

76	0
99	176
(23)	(176)
174	220
151	44
(15,23%)	(400,00%)

2010

2009.

(, 31 2010)

1 2009 7

:

É ()

É (1)

É (2).

(3).

1/1-31/12/2010 ,

(.)

2010

2009

2010

2009

53

64

53

64

27

32

27

32

99

176

99

176

61

0

61

0

4

2

4

2

15

0

15

0

7

20

7

20

(, 31 2010)

/

2011

, 18 2011

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΣΙΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΚΑΚΩΣΕΩΝ Ε.Α.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΣΙΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΚΑΚΩΣΕΩΝ Ε.Α.Ε.», που αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2010, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΣΙΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΚΑΚΩΣΕΩΝ Ε.Α.Ε.» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2010 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.



Αθήνα, 25 Μαΐου 2011
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.

Πατησίων 81 & Χέυδεν, 104 34

Αθήνα

Α.Μ. ΣΟΕΛ 111

Σώκος Δημ. Σωτήρης

Α.Μ. ΣΟΕΛ 17011

(, 31 2010)

	31	2010	2009
		1/1-31/12 2010	1/1-31/12 2009
:		578.254,10 (426.972,06)	673.426,00 (489.917,94)
	6	151.282,04	183.508,06
	7	(16.934,81)	(3.349,10)
/()	8	(2.858,81)	2.309,83
	9	131.488,42 (43.155,13)	182.468,79 (45.629,96)
		88.333,29	136.838,83

	31	2010	2009
(,)	
	31	2010	2009
	1/1-31/12	1/1-31/12	
	2010	2009	
:	88.333,29	136.838,83	
:	0,00	0,00	
:	0,00	0,00	
:	88.333,29	136.838,83	

(, 31 2010)

31	2010 31	2009 31
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
10	118.706,68	30.738,33
9	<u>2.881,69</u>	<u>2.645,47</u>
	<u>121.588,37</u>	<u>33.383,80</u>
11	53.186,08	64.412,73
12	26.511,64	31.872,51
14	<u>99.313,74</u>	<u>175.969,13</u>
	<u>179.011,46</u>	<u>272.254,37</u>
	<u>300.599,83</u>	<u>305.638,17</u>
15	60.000,00	60.000,00
	93.821,43	139.488,14
16	<u>20.084,29</u>	<u>20.084,29</u>
	<u>173.905,72</u>	<u>219.572,43</u>
	<u>173.905,72</u>	<u>219.572,43</u>
17	60.922,24	0,00
18	14.408,45	13.227,34
9	<u>637,21</u>	<u>0,00</u>
	<u>75.967,90</u>	<u>13.227,34</u>
20	3.764,84	1.992,92
17	14.598,89	0,00
	25.367,23	50.992,41
21	<u>6.995,25</u>	<u>19.853,07</u>
	<u>50.726,21</u>	<u>72.838,40</u>
	<u>300.599,83</u>	<u>305.638,17</u>

	31	2010
()		
	31	2010
	31	2009
	2010	2009
	131.488,42	182.468,79
:	15.512,27	12.548,13
()/	0,11	0,00
	(748,38)	(2.309,83)
	3.607,19	0,00
	1.181,11	255,26
	151.040,72	192.962,35
()/ :		
	16.587,52	(29.713,97)
/() :		
	(11.085,90)	11.183,61
	(3.607,19)	0,00
	(81.779,32)	(39.792,05)
	71.155,83	134.639,94
:		
	(103.480,73)	(30.322,65)
	748,38	2.309,83
	(102.732,35)	(28.012,82)
	82.410,00	0,00
	(6.888,87)	0,00
	(120.600,00)	(130.000,00)
	(45.078,87)	(130.000,00)
/()	(76.655,39)	(23.372,88)
	175.969,13	199.342,01
	99.313,74	175.969,13

(, 31 2010)

1. :

(« ») 5-7, :
33% (« »),
(« »)
5-7.
2010 9 .

2. :

() « » : ,
(« »)
() : , 31 2004,
2005 2190/1920 1
() : 31 2010, 18
2011.
() :

3 .

(,)

:
:
() :

38 « ».

() :

:
() :

() :

:

5
5,5

(,)

() :

(effective rate).

()

() () :

()

∅

∅

() :

∅

(,)

() :

() :

() :

() , :

2010 ().

8, 8 (14 « I , 2009) »

8 1 2009.

(, 31 2010)

2009) 7, : , (1

« » 7

1 2009.

2009) 1, , (1

« : », 39,

1 2009. 1

, (1 8, 2009) ,

8 1 2009.

2009) 10, , (1

1 2009. 10

- 16, , (1 « 2009)

« » « 5

» 36. ,

- ,

« », 7,

16 1 2009.

(, 31 2010)

18, , (I 2009) « » « 18 1 »
39. 2009.

- 19, , (I 2009) « » « »

- 1 2009. ó « »

- « » « »

- 37, « 37 , ».

19 1 2009.

20, , (I 2009)

39.

ó 1 2009. 1, « »

23, , (I 2009)

« » ó 39.

23 1 2009.

(, 31 2010)

I 2009) 27, ÷ , (

39

5.

5

2009)

28,

, (*I*

- 39 (28

28),

32, « 1 3 31, « 7, « : 4 »,

6

« : », 4 32, « 1 3 7, 31, « : ».

, (*I* 29, 2009)

(, 31 2010)
 31, , (I 2009)
 39 (31),
 31 ,
 .
 .
 « : 4 », 28, « 3 , 7, :
 » 32, «
 ».
 34, « » (I 2009)
 33.
 .
 36, , (I 2009)
 «
 », « ».
 36 1
 2009.
 38, , (I 2009)
 -
 -
 -
 .
 38 1 2009.

(, 31 2010)

1 2009) 39, : , (- 6 , 6 . , « » . ,

45 4, « », 39 « »

-) (

40, (, (1 2009) 16)

1 2009 8.

40 1 2009. 41, (1 2009) « » « » « » « »

».

(, 31 2010)

A 2, , 2010) - (I

8 11.

2009

1 2010.

I 2 « 2009) ».

2.

5 «M

».

8 «

».

1 2010.

8

1 «

».

7 «

».

7 1 2010.

17 «

».

17 1 2010.

(, 31 2010)

18 « ».

/ .

36 « ».

5 8 (36

1 / 2010.

38 « () ».

3 ()

()

39 « () : ».

/ , () ()

1 9 « 2009). » (

9 ,

14 « »- (

1 2011).

:

16 « » (1 2009).

(, 31 2010)

1, « ó 7: (1 , 2010) » -

7 « : ».

2010. 1 2011. ,

1, « : : () » -

1
34, ()
()

» « , .

3, « » - : : ()

3 (2008), ()

, ()

7, « : » - :

1, « » - :

27, « » - : 21, 28 31
27 (2008)

34, « » - : , , .

13 « » - : « », .

(, 31 2010)

2010, 1 , 2011.

7, « : » - :

7, « : ó

» - :

ø

ø

31

2010

...

(,)

3 . :

, , . ,

)

(i)

,

(ii)

.

(iii)

()

	31	2010	2010	2009
(/)	(euribor)	0,5%	2009. (sensitivity analysis)	

)

, ,

	(2010	2009)
		99	176	
		53	64	
		27	32	
		<hr/>		
		179	272	

...

)

(, 31 2010)

31.12.2009 (.)

1	1	5	5
22	0		0
22	0		0

31.12.2010 (.)

1	1	5	5
11	0		0
11	0		0

)

()

	(.)
2010	2009
76	0
99	176
(23)	(176)
174	220
151	44
(15,23%)	(400,00%)

:

(, 31 2010)
)

1 2009 7

É ()
 É (1)
 É (2).
 (3).
 1/1-31/12/2010 ,

		(.)	
2010	2009	2010	2009
53	64	53	64
27	32	27	32
99	176	99	176
61	0	61	0
4	2	4	2
15	0	15	0
7	20	7	20

31 2010
()
3 . :
, ,
.
/
, , 12
:
:
() :
12,
.
9.
() :
.
,
() :
31 2010

31

2010

(,)

4. :

:

20102009

108.051,13

123.977,12

29.896,46

34.787,99

1.181,11

255,26

300,00

0,00

139.428,70159.020,37

(: 6)

(132.516,33)(159.020,37)

(7)

6.912,37=

5. :

:

20102009

(10)

15.512,27

12.548,13

(: 6)

(15.512,27)(12.548,13)

(7)

==

6. :

:

20102009

(4)

132.516,33

159.020,37

(5)

15.512,27

12.548,13

119.315,05

134.758,00

126.910,02

147.618,07

9.659,56

5.079,67

1.780,03

2.738,37

21.278,8028.155,33426.972,06489.917,94

31

2010

()

7.

:

:

(4)

20102009

6.912,37

0,00

8.143,13

0,00

1.879,313.349,10**16.934,81****3.349,10**

8.

/():

/()

:

20102009

(Leasing)

(3.537,99)

0,00

(69,20)

0,00

748,382.309,83**(2.858,81)****2.309,83**

9.

:

2010 24% (25% , 2009).

24%

2010

2014.

2014

20%

14

. 3697/2008.

12 «

»

47.

:

20102009

31.115,27

45.681,01

11.638,87

0,00

400,99(51,05)**43.155,13****45.629,96**

(, 31 2010)

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	131.488,42	182.468,79
(24% 25%)	31.557,22	45.617,20
) (11.638,87	0,00
	39,24	0,00
	(80,20)	12,76
	<u>43.155,13</u>	<u>45.629,96</u>

μ , 31 2009.

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
, 1	2.645,47	2.594,42
, 31	(400,99)	51,05
	<u>2.244,48</u>	<u>2.645,47</u>

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
(Leasing) / ()	(637,21)	0,00
	2.881,69	2.645,47
	<u>2.244,48</u>	<u>2.645,47</u>

(, 31 2010)

(Leasing)	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(637,21)	0,00
	<u>236,22</u>	<u>51,05</u>
	<u>(400,99)</u>	<u>51,05</u>

10.

:

:

1	2009	157.491,90	59.015,91	216.507,81
		29.019,34	1.303,31	30.322,65
31	2009	186.511,24	60.319,22	246.830,46
1	2009	(150.645,00)	(52.899,00)	203.544,00
		(8.085,06)	(4.463,07)	(12.548,13)
31	2009	(158.730,06)	(57.362,07)	(216.092,13)
31	2009	27.781,18	2.957,15	30.738,33

1	2010	0,00	186.511,24	60.319,22	246.830,46
		3.625,00	98.362,76	1.492,97	103.480,73
	/		(9.887,34)	(3.150,46)	(13.037,80)
31	2010	3.625,00	274.986,66	58.661,73	337.273,39
1	2010	0,00	(158.730,06)	(57.362,07)	(216.092,13)
		(120,83)	(14.323,53)	(1.067,91)	(15.512,27)
	/		9.887,28	3.150,41	13.037,69
31	2010	(120,83)	(163.166,31)	(55.279,57)	(218.566,71)
31	2010	3.504,17	111.820,35	3.382,16	118.706,68

31

2010

31

2010

(,)

11.

:

:

2010

2009

53.186,08

64.412,73

53.186,08

64.412,73

12.

:

:

2010

2009

25.832,64

31.872,51

679,00

0,00

26.511,64

31.872,51

13.

:

...

:

2010

2009

2.785,81

28.626,79

2.785,81

28.626,79

_____:

....

2010

2009

0,00

0,00

0,00

0,00

_____:

....

2010

2009

324.125,00

394.229,00

324.125,00

394.229,00

....

2010

2009

115.650,82

149.073,91

115.650,82

149.073,91

....

(, 31 2010)

p 115.757,60

p 450,00 p 335,57

14. :

:

2010

2009

4.627,17

2.879,58

&

94.686,57

173.089,55

99.313,74

175.969,13

15. :

31 2010
p 60.000

31 2009,
200.000

p 0,30

16. , :

:

2010

2009

20.084,29

20.084,29

20.084,29

20.084,29

5%

1/3

17. :

, :

2010

2009

19.918,92

0,00

69.716,20

0,00

0,00

0,00

89.635,12

0,00

(14.113,99)

0,00

75.521,13

0,00

1 5
5

	31	2010
(,)
	:	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	14.598,89	0,00
1 5	60.922,24	0,00
5	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>75.521,13</u>	<u>0,00</u>

18. (8).

(a) 31 : 2010

p 29.896,46.

() :

()

40%

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	13.227,34	12.972,08
	0,00	0,00
(4)	<u>1.181,11</u>	<u>255,26</u>
	<u>14.408,45</u>	<u>13.227,34</u>

19. :

35%

70%

(, 31 2010)

, , , :

() ,

, ,

() « » ,

). 31 2010 p 85.000,00 (p 0,4250

20. :

:

<u>2010</u>	<u>2009</u>
3.764,84	1.992,92
<u>3.764,84</u>	<u>1.992,92</u>

21. :

:

<u>2010</u>	<u>2009</u>
6.761,43	7.772,26
233,82	12.080,81
<u>6.995,25</u>	<u>19.853,07</u>

22. :

31 2010 p 115.650,82 (p 134.685,20 31 2009).

31 2010 2009 :

1-5

5

<u>2010</u>	<u>2009</u>
115.000,00	135.000,00
115.000,00	0,00
0,00	0,00
<u>230.000,00</u>	<u>135.000,00</u>

(, 31 2010)

23. :

24. :

31 2010 , 31 2010.

18/3/2011

.. /

... 100951

... 016172

. 0004686 '